

# סיכום הפעילות בשוק החוב הקונצרני

אוגוסט 2025

## אנשי קשר:

יואב לייבוביץ  
עוזר מחקר מדיניות אשראי  
[yoav.l@midroog.co.il](mailto:yoav.l@midroog.co.il)

ד"ר אביגיל קוניקוב-ליבנה  
קצינת אשראי ראשית  
[avigail.k@midroog.co.il](mailto:avigail.k@midroog.co.il)

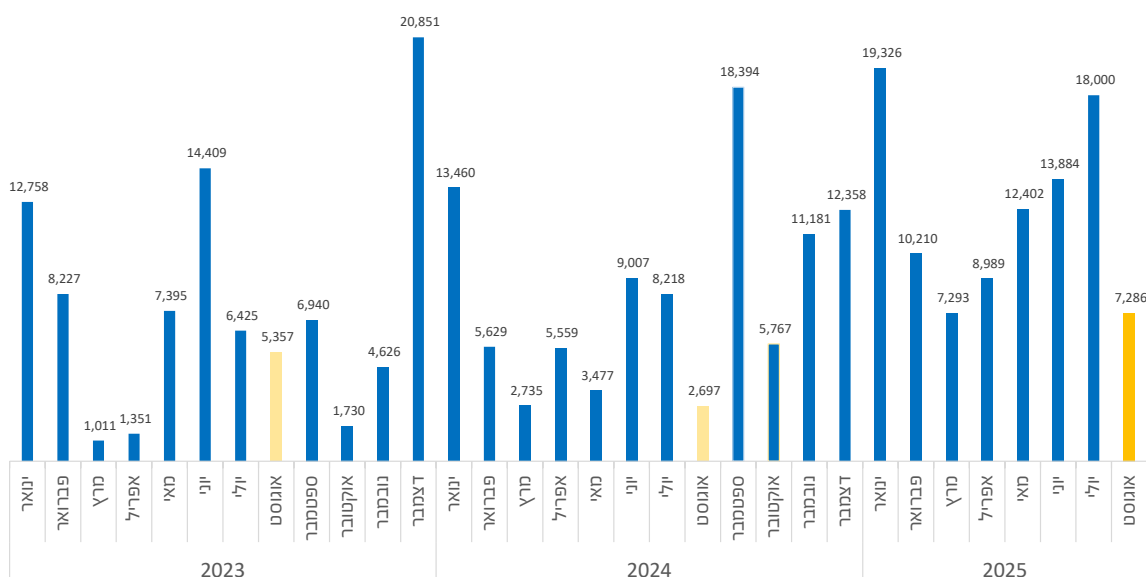
## סיכום הפעילות בשוק אגרות החוב הקונצרניות בחודש אוגוסט 2025\*

### תקציר

- ✓ **היקף הנפקות אג"ח קונצרניות\*** בחודש אוגוסט 2025 צפוי להסתכם בכ-7.3 מיליארד ₪ ע.ג., המהווה גידול של כ-170% לעומת כ-2.7 מיליארד ₪ ע.ג. באוגוסט 2024, וגידול של כ-36% בהשוואה לכ-5.4 מיליארד ₪ ע.ג. באוגוסט 2023.
- ✓ **שיא בהיקף הנפקות המצטבר מתחילת שנת 2025**, בהשוואה לתקופות מקבילות בשנים קודמות; היקף ההנפקות המצטבר בחודשים ינואר-אוגוסט 2025 הסתכם בכ-97.4 מיליארד ₪ ע.ג., בהשוואה לכ-50.4 מיליארד ₪ ע.ג. בחודשים ינואר-אוגוסט 2024, וכ-56.9 מיליארד ₪ ע.ג. בחודשים ינואר-אוגוסט 2023, גידול של כ-93% וכ-71% בהתאמה.
- ✓ **נמשכת העלייה הניכרת בהיקפי הגיוס מצד מוסדות פיננסיים ביחס לשנים קודמות**; עם גיוסי שיא מצטברים בסך של כ-42 מיליארד ₪ ע.ג. מתחילת השנה, המשקפים גידול של כ-341% ביחס לכ-9.5 מיליארד ₪ ע.ג. בחודשים ינואר-אוגוסט 2024, וגידול של כ-125% בהשוואה לתקופה המקבילה בשנת 2023, אז גייסו חברות בענף סך של כ-18.7 מיליארד ₪ ע.ג. הסקטור הפיננסי מהווה כ-43% מסך ההנפקות המצטברות מתחילת שנת 2025, וכ-69% מסך ההנפקות בחודש אוגוסט 2025.
- ✓ **בין ההנפקות הבולטות החודש** נמנו, בנק הפועלים בע"מ, עם גיוס בסך של כ-5.06 מיליארד ₪ ע.ג., ביג מרכזי קניות בע"מ עם גיוס בסך של כ-1.08 מיליארד ₪ ע.ג., אנקור פרופרטיס לימיטד עם גיוס בסך של כ-250 מיליון ₪ ע.ג., מגורית ישראל בע"מ עם גיוס בסך של כ-200 מיליון ₪ ע.ג. וסנוול נדל"ן והשקעות בע"מ עם גיוס בסך של כ-180 מיליון ₪ ע.ג.
- ✓ **בחודש אוגוסט 2025 נרשם מספר מנפיקים דומה לזה הנרשם באוגוסט 2024**, אך קטן יותר בהשוואה לחודש אוגוסט 2023. מספר המנפיקים בחודש אוגוסט 2025 עמד על 12 מנפיקים, בהשוואה ל-13 מנפיקים בחודש אוגוסט 2024 ו-22 מנפיקים בחודש אוגוסט 2023. בנוסף, נציין כי בשוק האג"ח הקונצרני הסחיר, נרשמו בחודש אוגוסט 2025 שלושה מנפיקים שהנפיקו אג"ח לראשונה: אמפא בע"מ, סנוול נדל"ן והשקעות בע"מ ופנטהאוז חברה לבנין והשקעות בע"מ.
- ✓ **גידול בהיקפי ההנפקות המצטברות מתחילת שנת 2025 בסקטור נדל"ן ובינוי**; עם גיוס בסך של כ-2.1 מיליארד ₪ ע.ג. בחודש אוגוסט 2025, וכ-35.5 מיליארד ₪ ע.ג. מתחילת שנת 2025, בהשוואה לחודשים ינואר-אוגוסט 2024, אז גייסו חברות הפועלות בענף חוב בהיקף של כ-26.6 מיליארד ₪ ע.ג., נתון המשקף גידול של כ-33%, לצד גידול של כ-66% ביחס לתקופה המקבילה לשנת 2023, שהסתכמו בגיוסים בסך של כ-21.3 מיליארד ₪ ע.ג.
- ✓ **בחודש אוגוסט 2025 לא נרשמו גיוסי חוב מצד חברות בסקטור תשתיות וממשלה**, בדומה לחודשי אוגוסט 2024 ואוגוסט 2023, כאשר בחודשים ינואר-אוגוסט 2025 סך ההנפקות בענף התשתיות וממשלה עומד על כ-1.7 מיליארד ₪ ע.ג., המהווה גידול של כ-31% ביחס לתקופה מקבילה אשתקד, אז עמדו סך ההנפקות על כ-1.3 מיליארד ₪ ע.ג.
- ✓ **המשך גידול בסך הערך הנקוב ובמספר ההנפקות של חברות בדירוג נמוך ו/או ללא דירוג מתחילת שנת 2025**; בנטרול הסקטור הפיננסי, סך של כ-6% מגיוסי החוב המצטברים מתחילת 2025 נמצאים בקבוצת הדירוג Baa.il ושיעור של כ-17% מגיוסי החוב במונחי ע.ג. אינם מדורגים (NR), כך שביחד מהווים כ-23% מסך הע.ג. שגויס, או כ-12.13 מיליארד ₪ ע.ג., לעומת כ-17% בהשוואה לתקופה המקבילה בשנת 2024, אז נמנו גיוסי החוב במונחי ע.ג. המדורגים בקבוצת הדירוג Baa.il, או לא מדורגים כלל (NR), על סך של כ-6.2 מיליארד ₪ ע.ג. כמו כן, חל גידול במספר המנפיקים שאינם מדורגים כלל מתחילת שנת 2025, 64 מנפיקים מהווים כ-42% מסך המנפיקים, לעומת 35 מנפיקים שאינם מדורגים בתקופה מקבילה אשתקד, המהווים כ-30%.
- ✓ **בחודש אוגוסט נמשכה מגמת הגידול בהנפקות מכשירי מימון מובנה**, עם הנפקות בסך כ-3.4 מיליארד ₪ ע.ג. במצטבר מתחילת שנת 2025, עמדו גיוסי אגרות החוב המובנות על כ-17.9 מיליארד ₪ ע.ג.

\*אג"ח קונצרניות לצורך דוח זה אינן כוללת הנפקות של מכשירי חוב מימון מובנה, לרבות אג"ח מגובה בפיקדונות. ביחס למכשירי מימון מובנה, ההנפקות מוצגות בנפרד. הנתונים הנכללים הינם בהתאם לפרסום תוצאות ההנפקות בחודש אוגוסט עד לתאריך 25.08.2025

**תרשים 1: סך הנפקות חודשי של אג"ח קונצרניות בשנים 2023-2025, במיליוני ש"ח.**

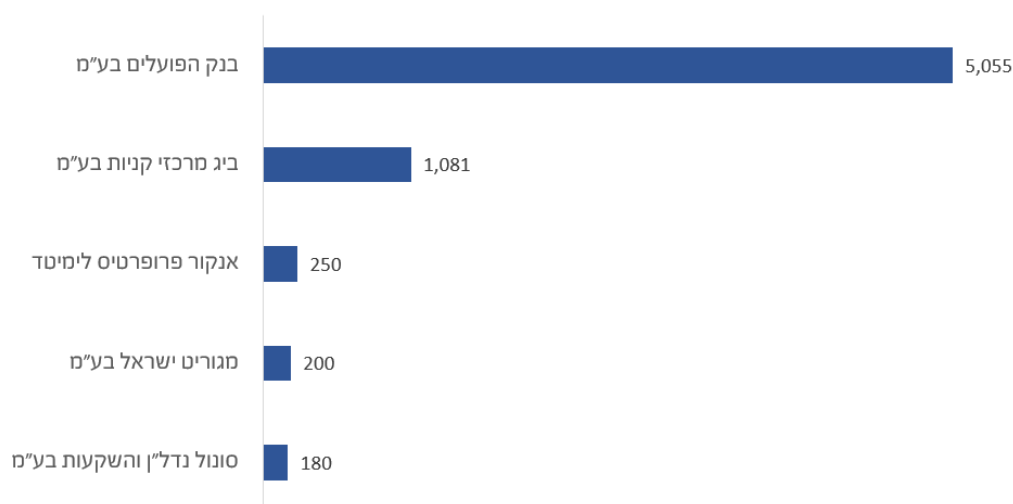


**היקף הנפקות אג"ח קונצרניות בחודש אוגוסט 2025 צפוי להסתכם בכ-7.3 מיליארד ש"ח, לעומת כ-2.7 מיליארד ש"ח באוגוסט 2024 וכ-5.4 מיליארד ש"ח באוגוסט 2023;** בחודש אוגוסט 2025 נרשם גידול של כ-170% בהשוואה להיקף הנפקות בחודש אוגוסט 2024, וגידול של כ-36% בהשוואה לחודש אוגוסט 2023.

**שיא בהיקף הנפקות המצטבר מתחילת שנת 2025, בהשוואה לתקופות מקבילות בשנים קודמות:** היקף הנפקות המצטבר בחודשים ינואר-אוגוסט 2025 הסתכם בכ-97.4 מיליארד ש"ח, בהשוואה לכ-50.4 מיליארד ש"ח בחודשים ינואר-אוגוסט 2024, וכ-56.9 מיליארד ש"ח בחודשים ינואר-אוגוסט 2023, **גידול של כ-93% וכ-71% בהתאמה.**

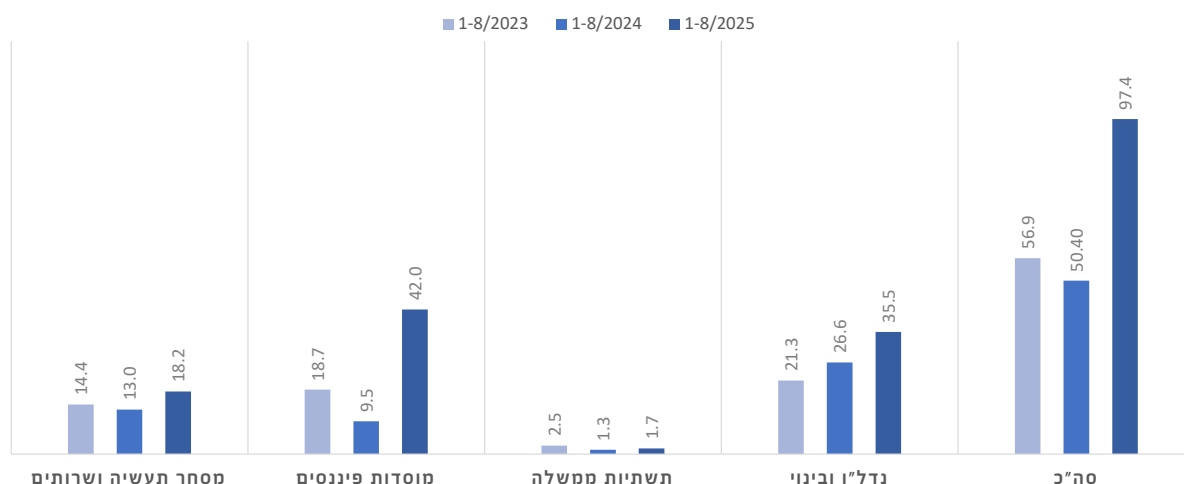
**בין הנפקות הבולטות החודש נמנו,** בנק הפועלים בע"מ, עם גיוס בסך של כ-5.06 מיליארד ש"ח, ביג מרכזי קניות בע"מ עם גיוס בסך של כ-1.08 מיליארד ש"ח, אנקור פרופרטיס לימיטד עם גיוס בסך של כ-250 מיליון ש"ח, מגוריט ישראל בע"מ, מגוריט ישראל בע"מ עם גיוס בסך של כ-200 מיליון ש"ח, וסונול נדל"ן והשקעות בע"מ עם גיוס בסך של כ-180 מיליון ש"ח.

**תרשים 2: הנפקות בולטות בחודש אוגוסט 2025, במיליוני ש"ח.**



**בחודש אוגוסט 2025 נרשם מספר מנפיקים דומה לזה הנרשם באוגוסט 2024, אך קטן יותר בהשוואה לחודש אוגוסט 2023;** מספר המנפיקים בחודש אוגוסט 2025 עמד על 12 מנפיקים, בהשוואה ל-13 מנפיקים בחודש אוגוסט 2024 ו-22 מנפיקים בחודש אוגוסט 2023. בנוסף, נציין כי בשוק האג"ח הקונצרני הסחיר, נרשמו בחודש אוגוסט 2025 שלושה מנפיקים חדשים אשר הפיקו אג"ח לראשונה, אמפא בע"מ, סונול נדל"ן והשקעות בע"מ ופנטהאוז חברה לבנין והשקעות בע"מ.

### תרשים 3: הנפקות אג"ח קונצרניות לפי סקטורים בחודשים ינואר-אוגוסט בשנים 2023-2025, במיליארדי ש"ח.

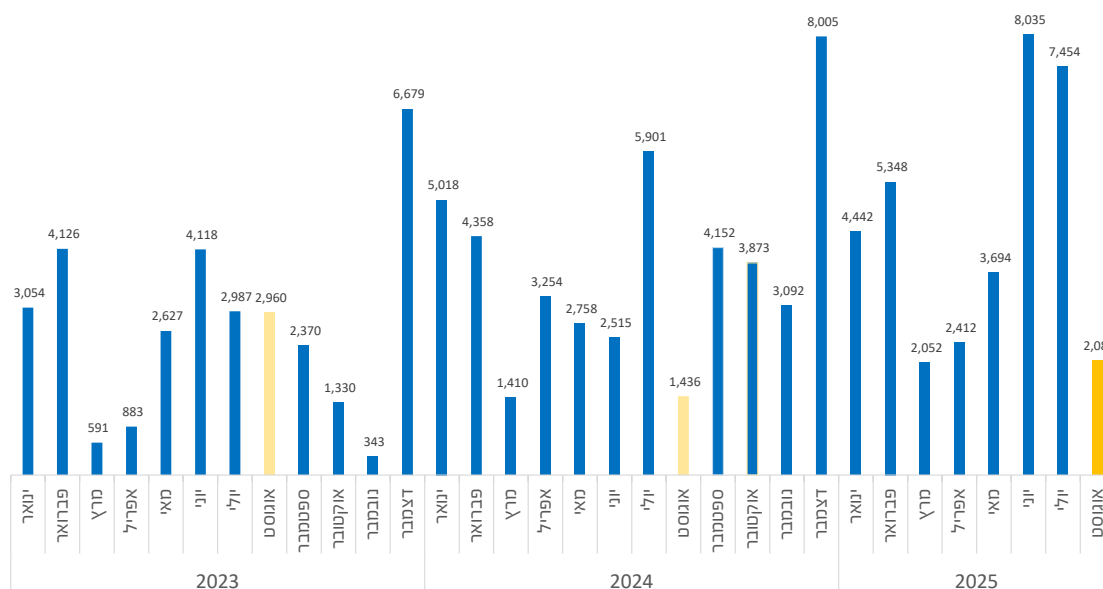


**בהשוואה לשנים קודמות, הגידול המשמעותי ביותר בהיקף גיוסי החוב, אשר גויסו עד חודש אוגוסט (כולל), נרשם בסקטור המוסדות הפיננסיים;** עם גיוסים מצטברים בסך של כ-42 מיליארד ש"ח. מתחילת השנה, המשקפים גידול של כ-341% ביחס לכ-9.5 מיליארד ש"ח. בחודשים ינואר-אוגוסט 2024, וגידול של כ-125% בהשוואה לתקופה המקבילה בשנת 2023, אז גייסו חברות בענף סך של כ-9.5 מיליארד ש"ח, וכ-18.7 מיליארד ש"ח, בהתאמה. כמו כן, גם בהסתכלות חודשית ניכרת עלייה משמעותית במיוחד בהיקף הגיוסים בסקטור זה, ביחס לחודש אוגוסט בשנים 2023 ו-2024. עם גיוס בסך של כ-5.06 מיליארד ש"ח. בחודש אוגוסט 2025, לעומת כ-300 מיליון ש"ח, וכ-900 מיליון ש"ח. שגויסו בחודש אוגוסט 2024 ו-2023, בהתאמה. **הסקטור הפיננסי מהווה כ-43% מסך ההנפקות המצטברות מתחילת שנת 2025, וכ-69% מסך ההנפקות בחודש אוגוסט 2025.**

**בחודש אוגוסט 2025 לא נרשמו גיוסי חוב מצד חברות בסקטור תשתיות וממשלה,** בדומה לחודשי אוגוסט 2024 ואוגוסט 2023, כאשר בחודשים ינואר-אוגוסט 2025 סך ההנפקות בענף התשתיות וממשלה עומד על כ-1.7 מיליארד ש"ח, **המהווה גידול של כ-31% ביחס לתקופה מקבילה אשתקד,** אז עמדו סך ההנפקות על כ-1.3 מיליארד ש"ח. מנגד, בהשוואה לתקופה המקבילה בשנת 2023, זוהי ירידה של כ-33%. סקטור זה מהווה כ-2% מסך ההנפקות המצטברות בשנת 2025.

**באופן מצטבר בשנת 2025 נרשם גידול משמעותי בהיקף הגיוסים בענפי הנדל"ן והבינוי, הן בהשוואה לתקופה המקבילה בשנת 2024 והן בהשוואה לתקופה זו בשנת 2023;** עם גיוס בסך של כ-2.1 מיליארד ש"ח. בחודש אוגוסט 2025, וכ-35.5 מיליארד ש"ח. מתחילת שנת 2025, בהשוואה לחודשים ינואר-אוגוסט 2024, אז גייסו חברות הפועלות בענף חוב בהיקף של כ-26.6 מיליארד ש"ח, נתון המשקף גידול של כ-33%, לצד גידול של כ-66% ביחס לתקופה המקבילה לשנת 2023, שהסתכמו בגיוסים בסך של כ-21.3 מיליארד ש"ח. בנוסף, בחודש אוגוסט בלבד (לא באופן מצטבר), בשנת 2025 חל גידול בגיוסים הנאמד בכ-45% בהשוואה להיקף הגיוסים בענף זה בחודש אוגוסט 2024 (אשר עמדו על כ-1.4 מיליארד ש"ח) ומנגד משתקפת ירידה של כ-29% בהשוואה לחודש זה בשנת 2023, אז עמד היקף הגיוסים בענף על כ-3 מיליארד ש"ח. **ענף הנדל"ן והבינוי מהווה כ-36% מסך ההנפקות המצטברות בשנת 2025 וכ-29% מסך ההנפקות בחודש אוגוסט 2025.**

**תרשים 4: היקף הנפקות בסקטור נדל"ן ובינוי בשוק החוב הקונצרני בשנים 2023-2025, במיליארדי ש"ח.**

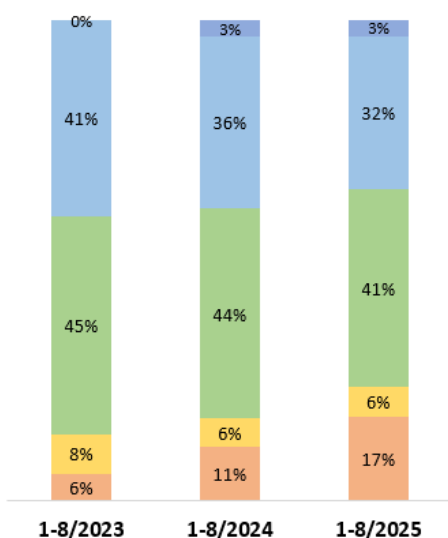


**המשך גידול בסך הערך הנקוב ובמספר ההנפקות של חברות בדירוג נמוך ו/או ללא דירוג מתחילת שנת 2025;** בנטרול הסקטור הפיננסי, סך של כ-6% מהיקף גיוסי החוב המצטברים מתחילת 2025 מדורגים בקבוצת ה-Baa.il ושיעור של כ-17% מהיקף גיוסי החוב במונחי ע"ג. אינם מדורגים (NR-Not Rated), כך שביחד מהווים כ-23% מסך הע"ג. שגויס, או כ-12.13 מיליארד ש"ח, לעומת כ-17% בהשוואה לתקופה המקבילה בשנת 2024, אז עמדו גיוסי החוב במונחי ע"ג. המדורגים בקבוצת הדירוג Baa.il, או לא מדורגים כלל (NR), על סך של כ-6.2 מיליארד ש"ח. כמו כן, חל גידול בהנפקות במונחי מספר הנפיקים, שאינם מדורגים כלל מתחילת שנת 2025, 64 מנפיקים המהווים כ-42% מסך המנפיקים שהנפיקו בתקופה זאת, לעומת 35 מנפיקים שאינם מדורגים שהנפיקו בתקופה מקבילה אשתקד, המהווים כ-30%.

**תרשים 5: פילוח הנפקות לפי קבוצת דירוג, בנטרול מוסדות פיננסיים**

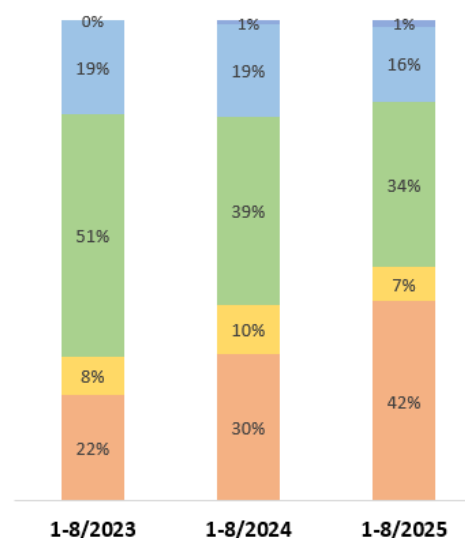
התפלגות הנפקות לפי קבוצת דירוג במונחי ערך נקוב

NR Baa.il A.il Aa.il Aaa.il



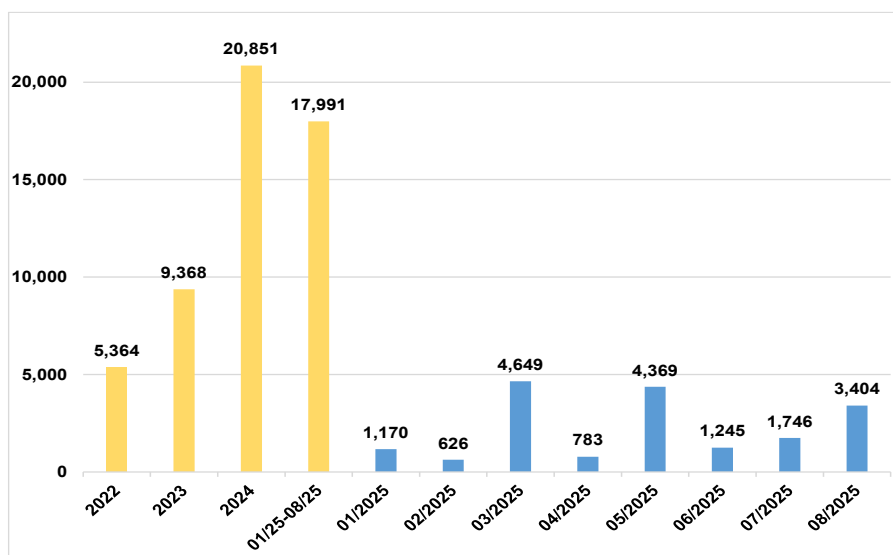
התפלגות הנפקות לפי קבוצת דירוג במונחי מספר מנפיקים

NR Baa.il A.il Aa.il Aaa.il



**בחדש אוגוסט נרשמו הנפקות מכשירי מימון מובנה בסך של כ-3.4 מיליארד ₪ ע.ג. וכ-17.9 מיליארד ₪ ע.ג. במצטבר מתחילת 2025; בשנים 2022 - 2024 נרשמה צמיחה משמעותית בהיקף הנפקות אגרות החוב המובנות, בעיקר אגרות חוב מגובות פיקדונות בנקאיים. סך ההנפקות עמד על כ-20.9 מיליארד ₪ ע.ג., כ-9.4 מיליארד ₪ ע.ג. וכ-5.4 מיליארד ₪, בשנים 2022, 2023 ו-2024, בהתאמה. נתונים אלו משקפים שיעורי צמיחה של כ-123% וכ-75% בשנים 2023 ו-2024, בהתאמה.**

**תרשים 6: הנפקות אג"ח מובנות במיליוני ש"ח, 2022-08/25**



\*בשנים 2022-2024 בתרשים, ההנפקות מוצגות לפי שנת ההנפקה המקורית וכוללות הרחבות שבוצעו עד סוף שנת 2024.

## © כל הזכויות שמורות לחב' מידרוג בע"מ (להלן: "מידרוג").

דירוגים שהונפקו על ידי מידרוג משקפים חוות דעת סובייקטיביות של מידרוג ביחס לסיכון האשראי היחסי העתידי של גופים, התחייבויות, חובות ו/או מכשירים פיננסיים דמויי חוב, נכון למועד פרסומם או אספקתם, וכל עוד מידרוג לא שינתה את הדירוג או הפסיקה אותו, וכל החומרים, המוצרים, השירותים והמידע שמידרוג מפרסמת או מספקת (להלן: "חומרי מידרוג"), עשויים לכלול חוות דעת סובייקטיביות כאמור לעיל.

מידרוג מגדירה סיכון אשראי כסיכון שהגוף המדורג עלול שלא לעמוד בהתחייבויותיו הפיננסיות החוזיות במועד, וכן ההפסד הכספי המשוער במקרה של כשל פירעון או במקרה של הפיכת החוב לפגום.

דירוגי מידרוג אינם מתייחסים לכל סיכון אחר, כגון סיכונים נזילות, שווי שוק, שינויים בשערי ריבית, תנודתיות מחירים או כל גורם אחר העשוי להשפיע על שוק ההון, למעט סיכונים אשראי.

אין לראות בדירוגים של מידרוג, בהערכות שאינן בדבר סיכונים אשראי (להלן: "הערכות מידרוג") או בכל חוות דעת הכלולה בחומרי מידרוג, עובדות או נתונים היסטוריים. חומרי מידרוג עשויים לכלול גם הערכות כמותיות של סיכונים אשראי, המבוססות על מודלים, וכן חוות דעת והערות בנוגע להערכות אלו.

דירוגי האשראי של מידרוג, הערכות מידרוג, חוות דעת של מידרוג וחומרי מידרוג אחרים, אינם מהווים יעוץ השקעות או יעוץ פיננסי, ואינם בגדר המלצה לרכוש ניירות ערך כלשהם, למכור אותם או להחזיק בהם.

דירוגי האשראי של מידרוג, הערכות מידרוג, חוות הדעת של מידרוג וחומרי מידרוג אחרים, אינם בגדר חוות דעת לגבי ההתאמה של השקעה כלשהי לצרכיו של משקיע מסוים.

מידרוג מנפיקה דירוגי אשראי, הערכות וחוות דעת אחרות ומפרסמת או מספקת את חומרי מידרוג מתוך הנחה וציפייה כי כל משקיע ינקוט זהירות ראויה ויבצע הערכות משלו בדבר הכדאיות של רכישה, מכירה או המשך החזקה בכל נייר ערך. מידרוג ממליצה לכל משקיע פרטי להיוועץ ביעוץ מקצועי לגבי כדאיות ההשקעה, לגבי הדין החל, ולגבי כל עניין מקצועי אחר, בטרם יחליט החלטה כלשהי לגבי השקעות.

דירוגי מידרוג, הערכות מידרוג וכל חוות דעת או חומרי מידרוג אחרים, אינם מיועדים לשימוש על ידי משקיעים פרטיים. משקיעים פרטיים מזהירים בזאת שלא לבסס החלטות השקעה על חומרי מידרוג. משקיע פרטי שיבסס החלטות בענייני השקעות על חומרי מידרוג, ינהג בכך בצורה פזיזה וחסרת אחריות. מידרוג ממליצה לכל משקיע פרטי להיוועץ ביועץ פיננסי או ביועץ מקצועי אחר בטרם יקבל החלטה כלשהי לגבי השקעות.

כל המידע הכלול במסמך זה הוא מידע המוגן על פי דין, כולל, בין היתר, מכוח דיני זכויות יוצרים וקניין רוחני. אין להעתיק את כל המידע או חלק כשלהו ממנו או לסרוק אותו, לשכתב אותו, להפיצו, להעבירו, לשכפל אותו, להציגו, לתרגמו או לשמור אותו לשימוש נוסף למטרה כלשהי, בכל דרך שהיא, ללא אישורה של מידרוג בכתב ומראש.

לצורך חוות הדעת שמידרוג מפיקה, מידרוג משתמשת בסולמות דירוג, בהתאם להגדרות המפורטות בכל סולם. הסימול שנבחר על מנת לשקף את דעתה של מידרוג לגבי סיכון האשראי, משקף אך ורק הערכה יחסית של אותו סיכון. הדירוגים של מידרוג אינם נערכים על פי סולם גלובלי - הינם חוות דעת לגבי כושר החזר האשראי של המנפיק או ההנפקה באופן יחסי לזה של מנפיקים או הנפקות אחרים בישראל.

דירוגי האשראי, ההערכות וחוות הדעת של מידרוג וחומרי מידרוג אינם מיועדים לשימוש כ"בנצ'מרק", במשמעותו של מונח זה בהקשר הרגולטורי, ואין להשתמש בהם בכל דרך אשר עלולה להוביל לכך שהם ייחשבו "בנצ'מרק".

#### מידרוג איננה מעניקה שום אחריות, מפורשת או משתמעת, ביחס לרמת הדיוק של כל דירוג, הערכה או חוות דעת אחרת או מידע שנמסר או נוצר על ידי מידרוג בכל דרך ואופן שהוא, או ביחס להיותם נכונים למועד מסוים, או ביחס לשלמותם, לסחירותם או להתאמתם למטרה כלשהי.

כל המידע הכלול בדירוגים של מידרוג, בהערכות של מידרוג, בחוות הדעת של מידרוג ובחומרי מידרוג (להלן: "המידע"), נמסר למידרוג על ידי מקורות מידע הנחשבים בעיניה לאמינים ומדויקים. יחד עם זאת, והיות שתמיד תיתכן טעות אנוש או תקלה טכנית, וכן בשל גורמים אחרים, כל המידע הנכלל במסמך הזה מסופק כפי שהוא (as is) בלי שום אחריות משום סוג שהוא.

מידרוג איננה אחראית לנכונותו של המידע. מידרוג נוקטת אמצעים סבירים כדי שהמידע שהיא משתמשת בו לצורך הדירוג יהיה באיכות מספקת וכי יגיע ממקורות הנחשבים בעיניה לאמינים, לרבות מידע שהתקבל מצדדים שלישיים בלתי תלויים, ככל שהדבר רלבנטי. יחד עם זאת, מידרוג איננה גוף המבצע ביקורת ולכן איננה יכולה לאמת או לתקן את המידע שהתקבל בכל מקרה ומקרה בסולם מהלך תהליך הדירוג או במהלך הכנת חומרי מידרוג.

התוכן של חומרי מידרוג איננו חלק מן המתודולוגיה של מידרוג, למעט אותם חלקים בתוכן אשר לגביהם מצוין במפורש כי הם מהווים חלק מן המתודולוגיה.

בכפוף לאמור בכל דין, מידרוג, הדירקטורים שלה, נושאי המשרה שלה, עובדיה, שלוחיה, נציגיה, כל גורם שהעניק למידרוג רישיון, וכן ספקיה (להלן: "אנשי מידרוג"), לא יישאו באחריות כלפי כל אדם או גוף בגין כל נזק או הפסד עקיף, מיוחד, תוצאתי או נלווה, אשר ינבע מן המידע שבמסמך זה או משימוש במידע כאמור או אוגוסט יכולת להשתמש במידע כאמור, וזאת אף אם נאמר למידרוג או למי מאנשי מידרוג, כי נזק או הפסד כאמור עלולים להתרחש. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מידרוג לא תישא באחריות: (א) לאובדן רווחים בהווה או בעתיד; (ב) לאובדן או לנזק הנובעים ממכשיר פיננסי שלא עמד במוקד דירוג אשראי ספציפי של מידרוג.

בכפוף לאמור בכל דין, מידרוג ואנשי מידרוג לא יישאו באחריות כלפי כל אדם או גוף בגין כל נזק או הפסד ישירים הנובעים מן המידע הכלול במסמך זה, או משימוש בו או אוגוסט היכולת להשתמש בו, כולל, בין היתר, בגין נזק או הפסד שנובעים מרשלנות מצדם (למעט מרמה, פעולה בזדון או כל פעולה אחרת שהדין אינו מתיר לפטור מאחריות בגינה), או יונירוע בלתי צפוי, בין אם אותו אירוע הוא בשליטתם של מידרוג או אנשי מידרוג, ובין אם לאו.

מידרוג אימצה מדיניות ונהלים לעניין עצמאות הדירוג ותהליכי הדירוג.

כל דירוג, הערכה או חוות דעת שהונפקו על ידי מידרוג עשויים להשתנות כתוצאה משינויים במידע שעליו התבססו ו/או כתוצאה מקבלת מידע חדש ו/או מכל סיבה אחרת. כשרלבנטי, עדכונים ו/או שינויים בדירוגים מופיעים באתר האינטרנט של מידרוג שכתובתו [www.midroog.co.il](http://www.midroog.co.il).